



CONTRATO DE COMPRAVENTA, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL **SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE COLIMA**, QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "**DIF ESTATAL**", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA **ING. JULIA JAHIEL PÉREZ QUIÑONEZ**, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL, ASISTIDA POR LA LICDA. DANIELA OROZCO PINEDA, DIRECTORA DE SISTEMAS MUNICIPALES, ALIMENTACIÓN Y DESARROLLO COMUNITARIO Y POR LA LICDA. LETICIA MUÑOZ ZEPEDA, ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE ASISTENCIA JURÍDICA; Y POR LA OTRA PARTE, EL **C. JOSÉ ANTONIO NUÑEZ ESPÍRITU**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "**EL VENDEDOR**", Y DE MANERA CONJUNTA SE LES DESIGNARÁ COMO "**LAS PARTES**", AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

ANTECEDENTES

PRIMERO: Mediante requisiciones número 4172, 4176, 4177, 4178, 4188, 4189, 4190, 4191 y 4195, la Coordinación del Programa de Salud y Bienestar Comunitario, dependiente de la Dirección de Sistemas Municipales, Alimentación y Desarrollo Comunitario, solicitó la adquisición de materiales de ferretería para ser utilizados en las capacitaciones que realizará dicha Coordinación.

SEGUNDO: Como resultado de lo anterior, el Departamento de Adquisiciones y Suministros preparó el proceso de invitación restringida número IA-906022993-E1-2020, para la adjudicación de un contrato de compraventa de mobiliario, equipo de cocina, insumos de construcción-jardinería, herramientas, material deportivo y electrónico, el cual fue desahogado en sesión ordinaria de Comité de fecha 20 de agosto del presente año, siendo declarado desierto por falta de propuestas susceptibles de analizarse técnicamente, por lo que con fundamento en la fracción III del artículo 43 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, se realizó la adjudicación directa a favor de la persona física "**JOSÉ ANTONIO NUÑEZ ESPÍRITU**".

TERCERO: Que de conformidad al recurso federal del ramo 12, con base en la autorización presupuestal para el ejercicio fiscal 2020 y en relación con la partida destinada para este Organismo Público Descentralizado, es procedente formalizar la contratación de los bienes a los que se hizo referencia en el presente instrumento. Es de mencionar que, por existir suficiencia presupuestaria, las erogaciones que ésta Dependencia efectúe con motivo del cumplimiento de las obligaciones contractuales aquí contenidas, se harán con cargo a las partidas específicas identificadas como "Materiales sanitarios y de limpieza", "Productos minerales no metálicos", "Cemento y productos de concreto", "Artículos metálicos para la construcción", "Otros materiales y artículos de construcción y reparación", "Fibras sintéticas, hules, plásticos y derivados", "Herramientas menores" y "Refacciones y accesorios menores de oficina".

DECLARACIONES:

I.- Declaraciones de "DIF ESTATAL":

José A. Nuñez E.



I.1. Es un organismo público descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creado mediante la abrogada Ley sobre el Sistema Estatal de Asistencia Social de Colima, cuyo Decreto número 48, expedido por el Poder Legislativo del Gobierno del Estado, se publicó en el Periódico Oficial del Gobierno Constitucional del Estado de Colima, con fecha 30 de julio del año 1977; la referida personalidad, consta en el artículo 56 de la vigente Ley del Sistema de Asistencia Social para el Estado de Colima, mediante Decreto 587, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Colima, con fecha del 1° de septiembre del año 2012.

I.2. Se encarga de promover el bienestar social, mediante la aplicación de acciones de asistencia social, que sean acordes con los programas que lleva a cabo el Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia, cuyo objetivo principal es apoyar al desarrollo integral de la familia, de la comunidad y los grupos en situación de vulnerabilidad, así como las demás acciones que establezca la Ley del Sistema de Asistencia Social para el Estado de Colima, y el resto de disposiciones legales aplicables.

I.3. La Ing. **Julia Jahel Pérez Quiñonez**, en su carácter de representante legal de "DIF ESTATAL", se identifica con credencial de elector con Código Identificador de Credencial **1520684651**, expedida por el Instituto Nacional Electoral y acredita su personalidad con el nombramiento expedido por el C. Gobernador Constitucional del Estado de Colima, con fecha 20 de marzo de 2020, por lo que con fundamento en las fracciones **VII, VIII y IX** del artículo **73** de la Ley del Sistema de Asistencia Social para el Estado de Colima, cuenta con las facultades para suscribir el presente contrato, manifestando que las mismas no le han sido limitadas, modificadas o revocadas en forma alguna.

I.4. Señala como domicilio legal, el ubicado en calle Encino número 530, colonia Rinconada del Pereyra, Colima, Colima, C.P. 28078, que la clave del Registro Federal de Contribuyentes de su representada es **SED7707304N6**, lo que acredita con la copia de la cédula de identificación fiscal, y cuenta con números telefónicos para ser localizada 312 316 31 00 y 312 316 31 01.

I.5. La Licda. Daniela Orozco Pineda, en carácter de Directora de Sistemas Municipales, Alimentación y Desarrollo Comunitario del DIF Estatal Colima, tiene facultades para suscribir el presente instrumento contractual de conformidad con lo dispuesto en el artículo 65 fracción III de la Ley del Sistema de Asistencia Social para el Estado de Colima en relación con lo dispuesto en el inciso c) de la fracción II del artículo 4, 79, 80 y 81 del Reglamento Interior del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Colima.

I.6. La Licda. Leticia Muñoz Zepeda, en su carácter de Encargada de la Dirección de Asistencia Jurídica del DIF Estatal Colima, tiene facultades para suscribir el presente instrumento contractual de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley del Sistema de Asistencia Social para el Estado de Colima, en relación con lo dispuesto en el artículo 58 del Reglamento Interior del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Colima.

1.7. Que realiza el presente contrato con recursos federales del ramo 12, con base en la autorización presupuestal para el ejercicio fiscal 2020, publicada en el Diario Oficial de la Federación con fecha 03 de enero del 2020; y mediante oficio de excepción, para la adquisición de material de ferretería.

Que el "DIF ESTATAL" con el objeto de cumplir con el Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2020, mencionado en el párrafo inmediato anterior, celebra el presente

Jose A. Nuez L.



contrato, con el objeto de ejercer adecuadamente el recurso proveniente del Ramo Federal 12 "Salud", los cuales son radicados por el Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia y entregados de conformidad con lo establecido en el Proyecto Anual de Salud y Bienestar Comunitario (PASBIC), aprobado por la Dirección General de Alimentación y Desarrollo Comunitario en localidades de alta y muy alta marginación, con Grupos de Desarrollo constituidos mediante el fortalecimiento de capacidades individuales y colectivas complementadas con la implementación de proyectos comunitarios.

II.- Declaraciones de "EL VENDEDOR":

II.1. Que es una persona física, de nacionalidad mexicana, en pleno goce de sus derechos civiles, que se identifica con credencial de elector con Código Identificador de Credencial 1642100958 emitida por el Instituto Nacional Electoral, y manifiesta que desde agosto de 2020, una de sus actividades económicas es el comercio al por menor en ferreterías y tlapalerías. De igual manera, manifiesta que se encuentra sujeto al Régimen de Incorporación Fiscal, motivo por el cual se anexa impresión de su constancia de situación fiscal a fin de corroborar dicha información.

II.2. Señala que cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes **NUEA7712109D1**, otorgado por el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, anexando a este documento, impresión de la opinión de cumplimiento en sentido positivo.

II.3. Que manifiesta bajo protesta de decir verdad que no desempeña empleo, cargo o comisión alguna en el servicio público, ni se encuentra inhabilitado para el desempeño de esta, así como que no está prestando sus servicios en distinta dependencia o entidad de la Administración Pública Estatal. De igual forma, no se encuentra en alguno de los supuestos que establece el artículo 50 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público; no es parte en ningún juicio del orden civil, mercantil o laboral en contra de alguna institución pública, ni se encuentra en algún otro supuesto o situación que pudiera generar conflicto de intereses para prestar los servicios profesionales objeto del presente contrato.

II.4. Que para efectos del presente contrato, señala como domicilio legal el ubicado en calle Emiliano Zapata número 40, colonia Centro, C.P. 28500, en el municipio de Cuauhtémoc, Colima, y número telefónico 312 312 53 46.

II.5. Conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y su reglamento, a los cuales se sujeta el presente contrato.

II.6. Tiene capacidad jurídica para contratar y reúne las condiciones técnicas y económicas para obligarse en este contrato, y dispone de la organización y elementos suficientes para ello.

III. Declaran "LAS PARTES" que:

III.1. Este documento no contiene cláusula alguna contraria a la ley, moral o buenas costumbres, y que para su celebración no media coacción alguna y consecuentemente, carece de todo error, mala fe o cualquier otro vicio del consentimiento que pueda afectar la validez del mismo.

III.2. Una vez reconocida plenamente la personalidad y capacidad jurídica con que comparecen, es su voluntad celebrar el presente contrato, obligándose para ello, al tenor de las siguientes:

Jose A. Muñoz E.



CLÁUSULAS:

PRIMERA. OBJETO.

El objeto del presente instrumento contractual es que **"EL VENDEDOR"** entregue a **"DIF ESTATAL"** los bienes (en adelante **"LOS BIENES"**) consistentes en:

Cantidad	Producto	Precio Unitario	Total
30	Tinaco tricapa con capacidad de 2500 litros	\$4,650.00	\$139,500.00
250	Saco de mortero Tolteca de 50 kg.	\$240.00	\$60,000.00
5	Maroma de arena (con 6 metros cuadrados de arena y su traslado)	\$3,400.00	\$17,000.00
3	Pala Truper redonda, mgo. cto. y pry-p	\$195.00	\$585.00
25	Pala Classic cuadrada mgo/mad puño	\$235.00	\$5,875.00
25	Cuchara para albañil forjada, Guadalajara No. 9	\$210.00	\$5,250.00
25	Cajón mezclero grande	\$150.00	\$3,750.00
25	Clavo para concreto galvanizado 2 ½	\$81.00	\$2,025.00
25	Flota espuma 9-12 Esp -/16 pretul, acabado liso	\$80.00	\$2,000.00
25	Hilo para albañil 165 m.	\$22.00	\$550.00
3	Rastrillo Truper mgo. madera agri.	\$55.00	\$165.00
3	Tijera Truper p/plantas y tallos	\$140.00	\$420.00
1	Carretilla 5.5 pies cúbicos, Truper	\$1,300.00	\$1,300.00
10	Escobas de araña	\$120.00	\$1,200.00
1	Manguera reforzada vigor 25 mts. ¾"	\$1,350.00	\$1,350.00
3	Azadón Truper c/mango 15'	\$80.00	\$240.00
10	Pintura blanca (litros)	\$140.00	\$1,400.00
5	Tiner (litros)	\$50.00	\$250.00
10	Brochas plus 3	\$35.00	\$350.00

"EL VENDEDOR" se compromete a entregar dichos bienes en los siguientes lugares:

- **Mortero:**
 - 100 sacos en la comunidad de El Alcomún, Coquimatlán, el día 17 de septiembre de 2020.
 - 150 sacos en la comunidad de La Loma, Minatitlán, el día 23 de septiembre de 2020.
- **Arena:**
 - 2 maromas en la comunidad de El Alcomún, Coquimatlán, el día 17 de septiembre de 2020.
 - 3 maromas en la comunidad de La Loma, Minatitlán, el día 23 de septiembre de 2020.
- **Tinacos:**
 - 15 tinacos en la comunidad de El Alcomún, Coquimatlán, el día 17 de septiembre de 2020.
 - 15 tinacos en la comunidad de El Sauz, Minatitlán, el día 23 de septiembre de 2020.

El resto de **"LOS BIENES"** se entregarán en la bodega de la Coordinación de los Programas Alimentarios, ubicada en Avenida 20 de Noviembre s/n esquina con Emilio Carranza, en el municipio de Colima, Colima; del 14 al 16 de septiembre de 2020. Para tal efecto, **"EL VENDEDOR"** se compromete a realizar la entrega de los bienes en tiempo y forma y con la más alta calidad.

Jose A. Nuñez E.



SEGUNDA. PRECIO.

"LAS PARTES" acuerdan que el precio total de los bienes descritos en la cláusula primera, ascienden a la cantidad de **\$243,210.00 (doscientos cuarenta y tres mil doscientos diez pesos 00/100 M.N.)**, el cual se mantendrá firme y vigente hasta que se cumpla con el objeto material del presente contrato.

TERCERA. FORMA DE PAGO.

"DIF ESTATAL" pagará a "EL VENDEDOR" mediante transferencia electrónica a la cuenta número **0474557425**, con CLABE interbancaria **012090004745574251**, del banco BANCOMER, a nombre de "JOSÉ ANTONIO NUÑEZ ESPÍRITU", contra entrega de los productos y dentro de los 10 días siguientes a la presentación del Comprobante Fiscal en el Departamento de Control Presupuestal del "DIF ESTATAL". "EL VENDEDOR", se reserva su derecho de designar otra u otras cuentas para ello, lo cual notificará a "DIF ESTATAL" con la debida oportunidad.

CUARTA. NATURALEZA DE LOS RECURSOS.

Los recursos con los que se realiza el presente contrato han sido radicados por el Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia (SNDIF) provenientes del Ramo Federal 12 y entregados a "DIF ESTATAL" para su utilización en el Proyecto Anual de Salud y Bienestar Comunitario (PASBIC) aprobado por la Dirección General de Alimentación y Desarrollo Comunitario del SNDIF.

QUINTA. DEFICIENCIAS EN LOS PRODUCTOS.

"EL VENDEDOR" establece que otorga una garantía de 30 días en ferretería y que los tinacos tienen una garantía de 100 años directamente con el fabricante. Para el caso de que "DIF ESTATAL" encuentre deficiencias en la calidad de los bienes entregados por "EL VENDEDOR", o bien cuando estos no sean los que se han contratado, "DIF ESTATAL" notificará por los medios que le sea posible, preferiblemente dejando constancia de ello a "EL VENDEDOR", dentro de las 24 horas siguientes al momento en que se haya percatado de la irregularidad, según sea el caso. Una vez notificado "EL VENDEDOR" de dicha situación, deberá de comunicar por el mismo medio a "DIF ESTATAL" si considera procedente o no efectuar la reposición o reemplazo solicitado. En caso de ser improcedente a consideración de "EL VENDEDOR", deberá acreditar fehacientemente la causa, motivo y/o razón por la cual no es posible. De darse ésta situación, "LAS PARTES" procurarán mantener el diálogo para llegar a un acuerdo de conformidad.

SEXTA. RESPONSABILIDAD CIVIL Y OTRAS.

Durante el cumplimiento del objeto del presente contrato, "EL VENDEDOR" se compromete a realizar las entregas de los bienes objeto del presente contrato, de conformidad con los datos y especificaciones establecidos, con eficiencia, oportunidad y en la forma, términos y con los materiales y/o herramientas que estime necesarias en su momento, asumiendo la responsabilidad civil que pudiera derivar, así como aquella derivada de la entrega de bienes de deficiente calidad. "EL VENDEDOR" será el único responsable de los daños, perjuicios o cualquier consecuencia generada por su personal durante las actividades inherentes al cumplimiento de éste contrato.

SÉPTIMA. VIGENCIA.

Jose A Nuñez E'



La vigencia de éste contrato será a partir de la fecha de su firma y terminará en el momento que "DIF ESTATAL" reciba de conformidad los bienes y realice el pago a favor de "EL VENDEDOR".

OCTAVA. RESCISIÓN CONTRACTUAL.

"DIF ESTATAL" podrá rescindir el presente contrato sin incurrir en responsabilidad alguna, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, precepto jurídico que se da por reproducido en ésta cláusula.

Lo expuesto en la presente cláusula, bajo ninguna circunstancia implica la renuncia por parte de "DIF ESTATAL" a la indemnización, penas convencionales, ni a ejercer las acciones legales correspondientes por concepto de daños y perjuicios. De igual manera, "EL VENDEDOR", queda obligado a responder ante "DIF ESTATAL" de los defectos y vicios ocultos de los bienes objeto material del presente instrumento, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubieren incurrido, en los términos señalados en éste contrato y en la legislación aplicable.

NOVENA. PENAS CONVENCIONALES.

"DIF ESTATAL" con fundamento en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, podrá pactar penas convencionales a cargo del proveedor por atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas de entrega o de la prestación del servicio, las que no excederán del monto de la garantía de cumplimiento del contrato, y serán determinadas en función de los bienes o servicios no entregados o prestados oportunamente. En las operaciones en que se pactare ajuste de precios, la penalización se calculará sobre el precio ajustado.

DÉCIMA. GARANTÍA DE BUEN CUMPLIMIENTO.

Conviene las "LAS PARTES" que a fin de garantizar la total entrega de los bienes contratados, deberán cumplir con lo establecido en el artículo 48 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, "EL VENDEDOR" el día de la firma del presente contrato, deberá exhibir un pagaré por la cantidad equivalente al 10% del monto total del pedido adjudicado, como garantía de buen cumplimiento del contrato.

Dicho pagaré será para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones y estipulaciones del contrato por parte "EL VENDEDOR" y tendrá vigencia hasta que se realice la entrega total de los bienes solicitados. El incumplimiento de la exhibición de la garantía es causa suficiente para invalidar el presente contrato.

UNDÉCIMA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.

El presente contrato podrá ser modificado total o parcialmente en su contenido, siempre y cuando exista consentimiento por escrito de "LAS PARTES" y el mismo se encuentre vigente, por lo que en este acto "LAS PARTES" manifiestan su conformidad respecto a que podrán acordar la modificación de alguna de las cláusulas así como el incremento del monto del contrato o cantidad de los bienes adjudicados, siempre y cuando la modificación de que se trate, se realice dentro de los doce meses posteriores a la firma del presente contrato, que éste se encuentre vigente y que el monto total de las modificaciones no rebase en conjunto el 20% del monto o volúmenes establecidos originalmente, así como que el precio de los bienes sea igual al pactado en el contrato original.

Jose A. Muñoz E.



DUODÉCIMA. CESIÓN DE DERECHOS.

Los derechos y obligaciones del presente contrato, no podrán ser cedidos, vendidos, traspasados, enajenados o donados a terceros, salvo solicitud expresa y por escrito de "EL VENDEDOR" y la autorización de "DIF ESTATAL", para lo cual se formalizará un contrato modificatorio al presente.

DÉCIMA TERCERA. TRANSPARENCIA

"EL VENDEDOR" manifiesta su consentimiento, para que sus datos personales sean tratados de manera pública, de conformidad con lo establecido por el artículo 29 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima, la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Colima, los Lineamientos técnicos generales para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el Título Quinto y en la fracción IV del artículo 31 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública que deben difundir los sujetos obligados en los portales de internet y la Plataforma Nacional de Transparencia.

DÉCIMA CUARTA. RELACIÓN LABORAL.

Cada una de "LAS PARTES" será responsable de las relaciones laborales con sus trabajadores, por lo que ninguna de ellas será considerada como intermediaria ni tendrá responsabilidad en la relación laboral respecto de los trabajadores de la otra, por lo que se obligan a responder por cualquier conflicto laboral que surja con sus trabajadores, relevando a la otra parte de cualquier responsabilidad, comprometiéndose a sacarla a salvo y en paz, así como de la responsabilidad ante terceros y asumirán sus responsabilidades fiscales y de seguridad social y en ningún caso serán consideradas como patrones solidarios o substitutos.

DÉCIMA QUINTA. LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN.

Para todo lo relativo a la interpretación, cumplimiento, controversia o reclamación proveniente o relacionada con este contrato de prestación de servicios, incluyendo cualquier conflicto sobre su existencia, validez o terminación o relación a un incumplimiento y en aquellos aspectos no previstos en el mismo, "LAS PARTES" expresamente convienen en estarse a lo dispuesto por la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y de manera supletoria el Código Civil Federal vigente. De igual manera, "LAS PARTES" convienen someterse a la jurisdicción de los Tribunales competentes del fuero común de la ciudad de Colima, Colima, renunciando expresamente al fuero de su domicilio presente o futuro.

DÉCIMA SEXTA. CONTROVERSIAS.

"LAS PARTES" acuerdan que en caso de existir controversia para determinar el cumplimiento de las obligaciones adquiridas y ejercicio de los derechos establecidos en el presente documento, estarán antes que nada, obligados a someterse a los procedimientos para resolución de controversias de negociación, mediación o arbitraje señalados en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. En caso de no ser posible llegar a un acuerdo en alguna de estas vías, se dejan a salvo los derechos de cada una de "LAS PARTES" para que, previa notificación extrajudicial en los domicilios aquí señalados, ante presencia de fedatario público se requiera del cumplimiento de las obligaciones pendientes otorgando un plazo no mayor a 7 días

Jose A. Nunez E



naturales, antes de proceder ante las instancias administrativas y/o judiciales correspondientes, según consideren "LAS PARTES".

DÉCIMA SÉPTIMA. NOTIFICACIONES.

Cuando fuere necesario para cualquiera de "LAS PARTES" notificar o requerir a la otra, según lo acordado en el presente contrato, dicha notificación o requerimiento habrá de ser por escrito en el domicilio señalado por cada una de éstas o enviado por mensajería con acuse de recibo.

Leído que fue el presente contrato por "LAS PARTES", sabedoras de su contenido, valor y fuerza legal, lo firman por triplicado en la ciudad de Colima, Colima, el día 07 de septiembre de 2020.

POR "DIF ESTATAL"


ING. JULIA JAHÉL PÉREZ QUIÑÓNEZ
DIRECTORA GENERAL

POR "EL VENDEDOR"

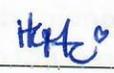

C. JOSÉ ANTONIO NUÑEZ ESPÍRITU

ASISTIDOS POR:


LICDA. DANIELA OROZCO PINEDA
DIRECTORA DE SISTEMAS MUNICIPALES,
ALIMENTACIÓN Y DESARROLLO
COMUNITARIO


LICDA. LETICIA MUÑOZ ZEPEDA
ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE
ASISTENCIA JURÍDICA

ELABORÓ: LICDA. ITZY PAOLA MARTÍNEZ PÉREZ, ASESOR JURÍDICO



REVISÓ: LICDA. LETICIA MUÑOZ ZEPEDA, ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN DE ASISTENCIA JURÍDICA

